

GEDEKTE RISICO'S	PRAKTISCH VOORBEELD	PLAFOND	DREMPEL	WACHTTIJD	TERRITORIALITEIT
EXTRA-CONTRACTUEEL BURGERLIJK VERHAAL	Een derde beschadigt de brievenbussen van het gebouw en wil de schade niet vergoeden	€ 55.000	€ 0	-	EU, Zwitserland, Noorwegen of Verenigd Koninkrijk
STRAFRECHTELIJKE VERDEDIGING	Het Parket vervolgt de verzekerde strafrechtelijk wegens het niet naleven van bepaalde stedenbouwkundige regels voor het gebouw	€ 55.000	€ 0	-	
EXTRA-CONTRACTUELE BURGERLIJKE VERDEDIGING	Als gevolg van renovatiewerken in het gebouw ontstaan er barsten in het gebouw van de buur. Deze eist een schadevergoeding	€ 55.000	€ 1.000	3 maanden	
CONTRACTUEEL VERZEKERINGEN	De verzekerde vraagt onze tussenkomst want zijn brandverzekeraar weigert tussenkomst voor de tenlasteneming van schade. Er is een belangenconflict met de eigen BA-verzekeraar	€ 15.000	€ 1.000	3 maanden	Belgisch recht
TEGENEXPERTISE NA BRAND	De klant aanvaardt de raming van de schade door de expert van de brandverzekeraar niet en vraagt dat er een tegenexpert wordt gemandateerd	van € 15.000 tot € 50.000	€ 5.000	3 maanden	
ONDERHOUDS-CONTRACTEN	De verwarmingstechnicus heeft het onderhoudscontract niet nageleefd en weigert terug te komen om het werk af te maken	€ 15.000	€ 1.000	9 maanden	
ARBEIDSRECHT	De verzekerde heeft de conciërge ontslagen wegens ernstige tekortkoming en deze laatste betwist de reden	€ 15.000	€ 1.000	9 maanden	
SOCIAAL RECHT	De conciërge heeft een ongeval gehad in het kader van zijn werk en de arbeidsongevallenverzekeraar weigert tussenkomst	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
FISCAAL RECHT	De fiscus is van mening dat de onroerende inkomsten van de verzekerde hoger zijn dan de aangegeven inkomsten	€ 15.000	€ 1.000	12 maanden	
ADMINISTRATIEF RECHT	Geschil met het gemeentebestuur als gevolg van de niet-naleving van een beslissing van de gemeente	€ 15.000	€ 1.000	9 maanden	
MEDIATIE	De verzekerde wil een bemiddeling om zijn geschil sneller en zonder procedure te regelen	10% verhoging van de tussenkomstgrens	€ 350	12 maanden	
MEDIATIE ALL-IN	De verzekerde wenst een geschil met zijn aannemer via mediatie op te lossen	€ 1750 per schadegeval en max € 3500 per jaar	€ 1.000	4 maanden	
ONTEIGENING	Tijdens een onteigeningsprocedure aanvaardt de verzekerde de voorgestelde vergoeding niet en vraagt hij onze tussenkomst	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
TOEVALLIGE BURENGESCHILLEN	De boom van een buur neemt het zonlicht weg in het park van het gebouw	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	EU, Zwitserland, Noorwegen of Verenigd Koninkrijk
ERFDIENSTBAARHEDEN	Een buur weigert de doorgang van voetgangers via een gemeenschappelijk perceel	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
CONTRACTUEEL GEBOUW	Schilderwerken zijn slecht uitgevoerd en de aannemer weigert het werk opnieuw te doen	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
LIGGING	De tussenliggende afsluitingen zijn beschadigd en de buur weigert zijn deel ten laste te nemen	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
ZAKELIJK RECHT	Er ontstaat een betwisting over het recht op doorgang op het aanpalend terrein	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
VOORSCHIETEN VAN HET EIGEN RISICO	Een aansprakelijke derde weigert zijn vrijstelling te betalen; Legal Village kan dit bedrag voorschieten	€ 1.250	/	/	
VOORSCHIETEN VAN FONDSEN - LICHAAMELIJKE SCHADE	Bij akkoord over de aansprakelijkheid van een derde en het bedrag van de schade kan Legal Village de schadevergoeding voorschieten	€ 15.000	/	/	
ONVERMOGEN VAN DERDEN	Indien een aansprakelijke derde insolvent wordt verklaard, kan Legal Village de schade ten laste nemen	€ 15.000	/	/	
STRAFRECHTELIJKE BORGTOCHT	De verzekerde zit in voorlopige hechtenis en er wordt een borgsom geëist voor zijn vrijlating; Legal Village kan dit voorschieten	€ 15.000	/	/	
	De algemene telefonische juridische steun – Legal Village Info	✓	/	/	Belgisch recht
	Juridische steun per mail	✓	/	/	
	Contact met een gespecialiseerde deskundige	✓	/	/	

Eigen risico van 10% op de externe kosten met een maximum van € 400 en een minimum van € 250 is van toepassing

Elke garantie voorziet in een maximaal tussenkomstplafond. Voor sommige van hen geldt een wachttijd en/of een tussenkomstdrempel. Er zijn ook uitsluitingen van toepassing (opzettelijke handelingen, betaling van boetes, enz.).

Niet-contractueel document . De informatie in de tabel is uitsluitend voor indicatieve doeleinden , onder alle voorbehoud. Alleen de bijzondere en algemene voorwaarden van het contract zijn van toepassing . AV Legal Village Business 10.2020

Legal Village

part of AXA group

