

GEDEKTE RISICO'S	PRAKTISCH VOORBEELD	PLAFOND	DREMPEL	WACHTTIJD	TERRITORIALITEIT
EXTRA-CONTRACTUEEL BURGERLIJK VERHAAL	Een derde beschadigt de brievenbussen van het gebouw en wil de schade niet vergoeden	€ 55.000	€ 0	-	EU, Zwitserland, Noorwegen of Verenigd Koninkrijk
STRAFRECHTELIJKE VERDEDIGING	Het Parket vervolgt de verzekerde strafrechtelijk wegens het niet naleven van bepaalde stedenbouwkundige regels voor het gebouw	€ 55.000	€ 0	-	
EXTRA-CONTRACTUELE BURGERLIJKE VERDEDIGING	Als gevolg van renovatiewerken in het gebouw ontstaan er barsten in het gebouw van de buur. Deze eist een schadevergoeding	€ 55.000	€ 1.000	3 maanden	
CONTRACTUEEL VERZEKERINGEN	De verzekerde vraagt onze tussenkomst want zijn brandverzekeraar weigert tussenkomst voor de tenlasteneming van schade. Er is een belangenconflict met de eigen BA-verzekeraar	€ 15.000	€ 1.000	3 maanden	Belgisch recht
TEGENEXPERTISE NA BRAND	De klant aanvaardt de raming van de schade door de expert van de brandverzekeraar niet en vraagt dat er een tegenexpert wordt gemandateerd	van € 15.000 tot € 50.000	€ 5.000	3 maanden	
ONDERHOUDS-CONTRACTEN	De verwarmingstechnicus heeft het onderhoudscontract niet nageleefd en weigert terug te komen om het werk af te maken	€ 15.000	€ 1.000	9 maanden	
ARBEIDSRECHT	De verzekerde heeft de conciërge ontslagen wegens ernstige tekortkoming en deze laatste betwist de reden	€ 15.000	€ 1.000	9 maanden	
SOCIAAL RECHT	De conciërge heeft een ongeval gehad in het kader van zijn werk en de arbeidsongevallenverzekeraar weigert tussenkomst	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
FISCAAL RECHT	De fiscus is van mening dat de onroerende inkomsten van de verzekerde hoger zijn dan de aangegeven inkomsten	€ 15.000	€ 1.000	12 maanden	
ADMINISTRATIEF RECHT	Geschil met het gemeentebestuur als gevolg van de niet-naleving van een beslissing van de gemeente	€ 15.000	€ 1.000	9 maanden	
MEDIATIE	De verzekerde wil een bemiddeling om zijn geschil sneller en zonder procedure te regelen	10% verhoging van de tussenkomstgrens € 1750 per schadegeval en max € 3500 per jaar	€ 350	12 maanden	
MEDIATIE ALL-IN	De verzekerde wenst een geschil met zijn aannemer via mediatie op te lossen		€ 1.000	4 maanden	
ONTEIGENING	Tijdens een onteigeningsprocedure aanvaardt de verzekerde de voorgestelde vergoeding niet en vraagt hij onze tussenkomst	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
TOEVALLIGE BURENGESCHILLEN	De boom van een buur neemt het zonlicht weg in het park van het gebouw	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
ERFDIENSTBAARHEDEN	Een buur weigert de doorgang van voetgangers via een gemeenschappelijk perceel	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
CONTRACTUEEL GEBOUW	Schilderwerken zijn slecht uitgevoerd en de aannemer weigert het werk opnieuw te doen	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
LIGGING	De tussenliggende afsluitingen zijn beschadigd en de buur weigert zijn deel ten laste te nemen	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
ZAKELIJK RECHT	Er ontstaat een betwisting over het recht op doorgang op het aanpalend terrein	€ 15.000	€ 1.000	6 maanden	
VOORSCHIETEN VAN HET EIGEN RISICO	Een aansprakelijke derde weigert zijn vrijstelling te betalen; Legal Village kan dit bedrag voorschieten	€ 1.250	/	/	EU, Zwitserland, Noorwegen of Verenigd Koninkrijk
VOORSCHIETEN VAN FONDSEN - LICHAAMELIJKE SCHADE	Bij akkoord over de aansprakelijkheid van een derde en het bedrag van de schade kan Legal Village de schadevergoeding voorschieten	€ 15.000	/	/	
ONVERMOGEN VAN DERDEN	Indien een aansprakelijke derde insolvent wordt verklaard, kan Legal Village de schade ten laste nemen	€ 15.000	/	/	
STRAFRECHTELIJKE BORGTOCHT	De verzekerde zit in voorlopige hechtenis en er wordt een borgsom geëist voor zijn vrijlating; Legal Village kan dit voorschieten	€ 15.000	/	/	
	De algemene telefonische juridische steun – Legal Village Info	✓	/	/	Belgisch recht
	Juridische steun per mail	✓	/	/	
	Contact met een gespecialiseerde deskundige	✓	/	/	

Eigen risico van 10% op de externe kosten met een maximum van € 400 en een minimum van € 250 is van toepassing

Elke garantie voorziet in een maximaal tussenkomstplafond. Voor sommige van hen geldt een wachttijd en/of een tussenkomstdrempel. Er zijn ook uitsluitingen van toepassing (opzettelijke handelingen, betaling van boetes, enz.).

Niet-contractueel document. De informatie in de tabel is uitsluitend voor indicatieve doeleinden, onder alle voorbehoud. Alleen de bijzondere en algemene voorwaarden van het contract zijn van toepassing. AV Legal Village Business 10.2020

Legal Village

part of AXA group

