

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen betreffende deze verzekering. Het document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de informatie die erin opgenomen is, is niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen.

### Welk soort verzekering is dit?

Legal Village Family Woning Fix is een verzekering rechtsbijstand die schadegevallen in de meest ruime zin betreffende uw woning dekt die u in uw priveleven kunnen overkomen. Wij verbinden er ons toe, onder de voorwaarden zoals bepaald in onze algemene voorwaarden en in geval van een gedekt schadegeval, u te helpen om minnelijk uw rechten te laten gelden of, indien nodig, via een geschikte procedure, u diensten te leveren en de kosten die eruit voortvloeien ten laste te nemen.



### Wat is verzekerd?

- ✓ Principe: de maatschappij verbindt zich ertoe in het geval van de hieronder opgesomde gedekte risico's u te helpen om minnelijk uw rechten te laten gelden of, indien nodig, via een geschikte procedure, u diensten te leveren en de kosten die eruit voortvloeien ten laste te nemen.

De hieronder vermelde tussenkomstplafonds gelden per schadegeval.

GEDEKTE RISICO'S	PLAFONDS
✓ Bijstand expertise met betrekking tot het verzekerd goed	20.000 €
✓ Extracontractueel burgerrechtelijk verhaal verzekerd goed	125.000 €
✓ Extracontractueel burgerrechtelijk verhaal andere	25.000 €
✓ Strafrechtelijke verdediging	125.000 €
✓ Extracontractuele burgerrechtelijke verdediging	125.000 €
✓ Burengeschillen	20.000 € per schadegeval en per verzekeringsjaar
✓ Contractueel verzekeringen	20.000 €
✓ Contractueel Huur	125.000 €
✓ Contractueel schadegeval	30.000 €
✓ Vakantieverblijf	20.000 €
✓ Insolventie derden	20.000 €
✓ Strafrechtelijke borgtocht	20.000 €
✓ Bescherming persoonsgegevens	20.000 €
✓ Het voorschieten van het eigen risico Burgerrechtelijke Aansprakelijkheid	1.250 €



### Zijn er dekkingsbeperkingen?

! **Tussenkomstdrempel:** Behalve bij Strafrechtelijke verdediging en voor de waarborgen Burengeschillen, Bescherming van persoonsgegevens bedraagt de tussenkomstdrempel van de Maatschappij 350 € per schadegeval en 2.500 € per schadegeval in bijstand expertise (In het laatste geval, zal de Maatschappij echter bijstand verlenen in het kader van een minnelijk beheer ten gunste van de klant).

Behalve ingeval van strafrechtelijke verdediging van de verzekerde, bedraagt de tussenkomstdrempel van de Maatschappij 2.500 € per schadegeval, ingeval van beroep bij het Hof van Cassatie of zijn equivalent in het buitenland.

! **Verdelingsprincipe:** In het geval dat een schadegeval onder verschillende « verzekerde waarborgen » valt binnen uw contract, zal enkel 1 tussenkomstplafond van toepassing zijn, met name het hoogste van deze verschillende waarborgen.

! ....



### Wat is niet verzekerd?

De hieronder vermelde lijst is niet-exhaustief. Raadpleeg steeds de algemene en/of de bijzondere voorwaarden voor meer details:

- ✗ Schadegevallen betreffende de strafrechtelijke vervolging van verzekerde ouder dan 16 jaar op het ogenblik van de feiten voor misdaden en gecorrectionaliseerde misdaden
- ✗ Schadegevallen met betrekking tot het niet betalen van premies, kosten en verbrekingsvergoedingen betreffende verzekeringscontracten;
- ✗ Schadegevallen ten gevolge van de wijziging van ioniserende stralen, een oorlogsdaad, een actieve deelname aan oproer een loutere wanbetaling door de verzekerde zonder betwisting, opzettelijke daden van een verzekerde, een contract rechtsbijstand (merk Legal Village), een reeds bestaand schadegeval.

✗ ....



## Waar ben ik gedekt?

- ✓ De dekking is verworven in de lidstaten van de Europese Unie, in Zwitserland, San Marino, Monaco, Liechtenstein, Andorra, in Noorwegen of het Verenigd Koninkrijk, voor zover de verdediging van de belangen van de verzekerde wordt waargenomen uitsluitend in het land waar het verzekerde goed zich bevindt of voor een Belgische rechtbank.



## Wat zijn mijn verplichtingen?

- Bij het sluiten van de overeenkomst: deel ons nauwkeurig alle u bekende omstandigheden mee die redelijkerwijs moeten beschouwd worden als gegevens die van invloed kunnen zijn op onze beoordeling van het risico
- Gedurende de overeenkomst: deel ons elke wijziging mee die een belangrijke en blijvende verandering in het risico kan vormen. Bv vermindering of verzwaring van het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet:
- Bij schadegeval:
  - neemt u alle redelijke stappen om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen en te beperken.
  - deelt u onverwijld en in elk geval zo snel als redelijkerwijs mogelijk is, het schadegeval, de exacte omstandigheden, de omvang van de schade, de verwondingen en alle andere nuttige informatie mee aan het door AXA gekozen schaderegelingsbureau m.n. NV Legal Village, Boomkwekerijkstraat, 25 te 1000 Brussel en/of per mail naar het adres aangifte@legalvillage.be.
  - werkt u mee aan de afhandeling van het schadegeval. Zo bv ontvangt u onze expert, bezorgt u ons gerechtelijke documenten, ...
- Indien u uw verplichtingen niet nakomt en er een nadeel voor ons uit voortkomt, kunnen wij aanspraak maken op een vermindering van onze prestaties overeenkomstig het geleden nadeel.



## Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en mogelijk zijn hier bijkomende kosten aan verbonden.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst duurt een jaar en wordt stilzwijgend verlengd.



## Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt uw verzekeringscontract opzeggen:

- uiterlijk drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag van het contract.
- in geval van definitieve overbrenging van het domicilie van de verzekeringsnemer naar het buitenland
- na aangifte van een schadegeval, maar ten laatste een maand na de uitbetaling of de weigering tot uitbetaling van de schadevergoeding door de Maatschappij.

U kunt dat doen per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.